THUYẾT MINH PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ

Số: ……. /DES-03-TSC Ngày …… tháng …… năm 20……

MÃ DỰ ÁN	KHÁCH HÀNG / ĐƠN VỊ	SỐ HỒ SƠ	TRẠNG THÁI
[Mã dự án]	[Tên khách hàng]	[Mã/số hiệu]	[Nháp / Kiểm tra / Đã duyệt]

1. Thông tin chung

Công trình / Dự án		Mã dự án	
Địa chỉ		Khách hàng	
Giai đoạn thiết kế		Chủ trì thiết kế	

Căn cứ thiết kế *(nhiệm vụ DES-01, khảo sát DES-02, tiêu chuẩn chuỗi, quy chuẩn áp dụng)*

2. Giải pháp thiết kế

TT	Bộ môn	Giải pháp chính	Vật liệu / thiết bị chính
1	Kiến trúc, nội thất		
2	Kết cấu		
3	Điện, chiếu sáng		
4	Cấp thoát nước		
5	Điều hòa, thông gió		
6	PCCC		
7	Khác		

3. Chỉ tiêu chính

Diện tích sử dụng		Công suất điện dự kiến	
Chi phí sơ bộ		Thời gian thi công dự kiến	

Lưu ý / rủi ro cần khách hàng quyết định

NGƯỜI LẬP	CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	GIÁM ĐỐC
(Ký, ghi rõ họ tên)	*(Ký, ghi rõ họ tên)*	*(Ký, ghi rõ họ tên)*

PHIẾU ĐỐI CHIẾU TIÊU CHUẨN VÀ HỒ SƠ – DES-03

R03 – MẪU TSC ĐÃ DUYỆT | Phụ lục kiểm soát nội bộ; hồ sơ của từng dự án cần kiểm tra và ký duyệt riêng.

Nguồn tiêu chuẩn tham chiếu: TCVN ISO 9001:2015 (kiểm soát thông tin dạng văn bản, mục 7.5); TCVN 5637:1991 (quản lý chất lượng trong xây dựng – khi có thi công)

Chỉ viện dẫn tiêu chuẩn đúng với phạm vi và phiên bản mà hợp đồng, hồ sơ thiết kế hoặc quy định hiện hành yêu cầu. Tiêu chuẩn tự nguyện không thay thế quy chuẩn bắt buộc, hợp đồng hoặc hồ sơ thiết kế được duyệt.

Căn cứ dự án: [Mã bản vẽ/phiên bản] · [Chỉ dẫn kỹ thuật] · [Hợp đồng/PLHĐ] · [Quy trình/biện pháp duyệt]

TIÊU CHÍ KIỂM TRA / HỒ SƠ CẦN CÓ	MÃ TÀI LIỆU / MINH CHỨNG	KẾT QUẢ
Đánh giá phương án theo công năng, khả thi thi công, an toàn và chi phí vòng đời	[Mã hồ sơ / ngày / vị trí]	☐ Đạt ☐ KĐ ☐ KAD
Nêu rõ giả định thiết kế, phương án thay thế và cơ sở so sánh chi phí	[Mã hồ sơ / ngày / vị trí]	☐ Đạt ☐ KĐ ☐ KAD
Ghi mã/số và phiên bản bản vẽ, hạng mục, bộ môn	[Mã hồ sơ / ngày / vị trí]	☐ Đạt ☐ KĐ ☐ KAD
Đối chiếu tiêu chuẩn kỹ thuật thiết kế áp dụng theo loại công trình	[Mã hồ sơ / ngày / vị trí]	☐ Đạt ☐ KĐ ☐ KAD

Nguyên tắc ghi nhận: Nếu tiêu chí không áp dụng, chọn KAD và ghi lý do. Mọi giá trị chấp nhận, phép thử và dung sai phải lấy từ hồ sơ được duyệt/tiêu chuẩn áp dụng; không tự suy diễn.

Người lập/đối chiếu: …… Người kiểm tra chuyên môn: …… Ngày: ……